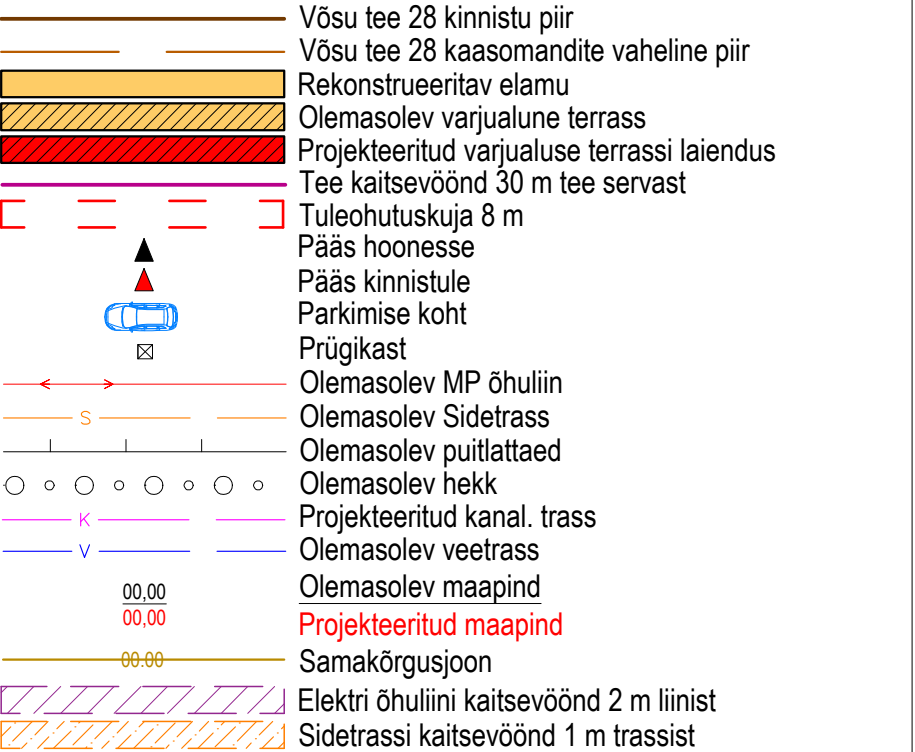




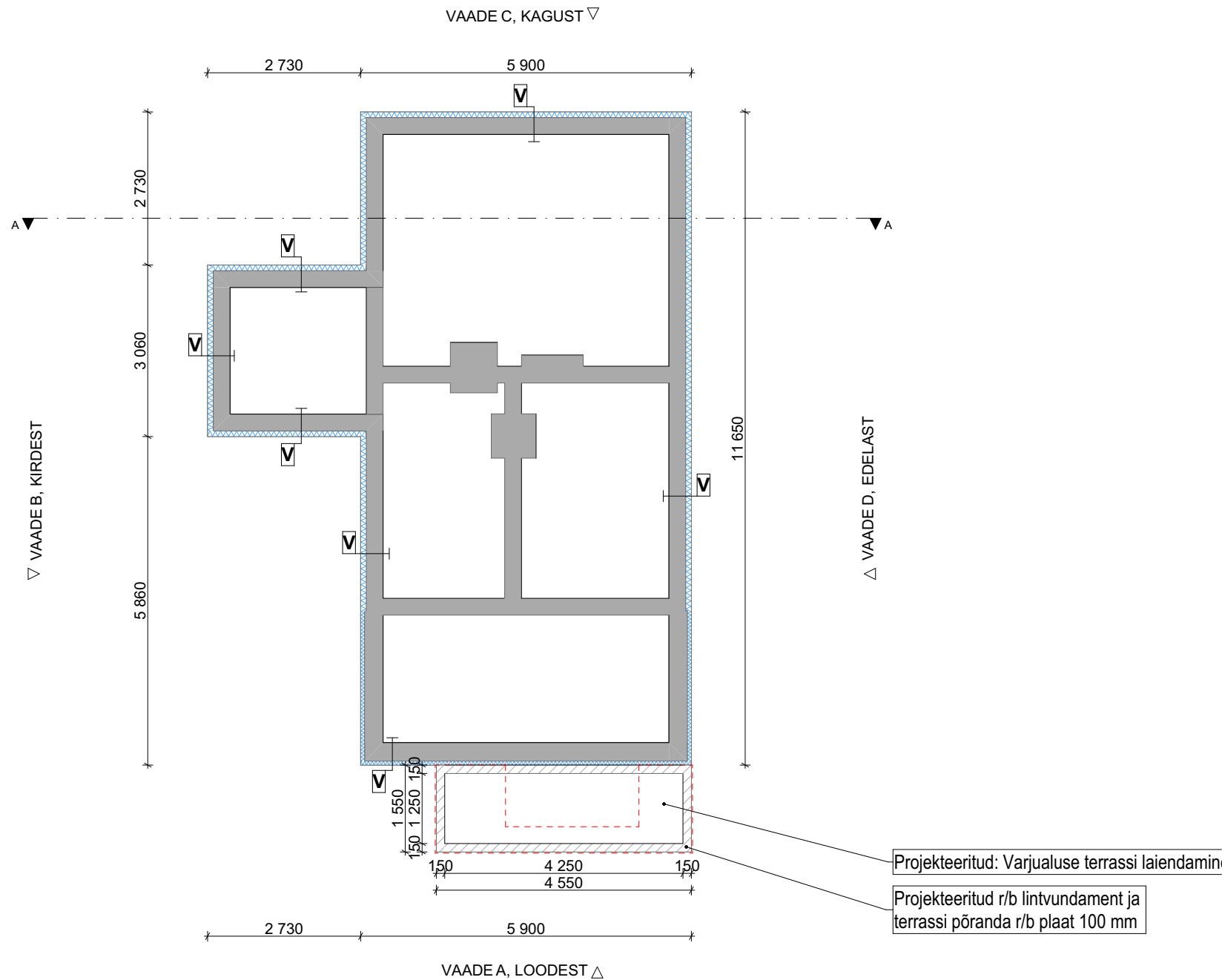
Elamu nurgapunktide koordinaadid			Elamu tehnilised näitajad	
	X	Y	Ehitisealune pind	82,3 m²
1	6608244.10	617634.62	Maapealsete korruste arv	2
2	6608242.81	617635.56	Maa-aluste korruste arv	0
3	6608243.60	617636.65	Absoluutne kõrgus	7,5 m
4	6608238.89	617640.06	Kõrgus	5,1 m
5	6608240.49	617642.27	Pikkus	13,1 m
6	6608238.08	617644.02	Laius	8,6 m
7	6608236.48	617641.81	Sügavus	0 m
8	6608234.27	617643.41	Suletud netopind	69,6 m²
9	6608230.85	617638.69	Kõetav pind	69,6 m²
10	6608241.48	617631.00	Maapealse osa maht	355 m³
			Maa-aluse osa maht	0 m³
			Maht	355 m³

Tingmärgid



Asendiplaani aluseks on võetud väljavõte Maa- ja Ruumiameti kaardirakendusest

Korsar Projects OÜ Reg nr 12773227, MTR EEP004301 Tormi 5, 44317 Rakvere Tel: 58507731, email: info@korsarprojects.eu		OBJEKTI AADRESS	Võsu tee 28, Vergi küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond	Töö nr	V150
		TOO NIMETUS	Üksikelamu laiendamise- ja rekonstrueerimisprojekt	Staadium	Eelprojekt
Projekti koostaja	Taavi Korsar	JOONISE NIMETUS	Asendiskeem	Projekti osa	Arhitektuurne
Ehitusjoonestaja	Aimar Kliiman			Joonise nr	AS-01
				Mõõtkava	1:500
				Lehe formaat	A3 Landscape
				Versioon	v01
				Kuupäev	09.2026



V - Vundament

Projekteeritud:

Soklikrohv

EPS120 50 - 100 mm(paksus olenevalt vajadusest ühtlustada vundamendi/sokli äär välisseinaga paraleelseks)

Hüdroisolatsioon

Ol.olev:

Betoonlintvundament ca 300 - 350 mm

Vundamendi sisemised seinaosad ja nende paksused on eeldatavad.

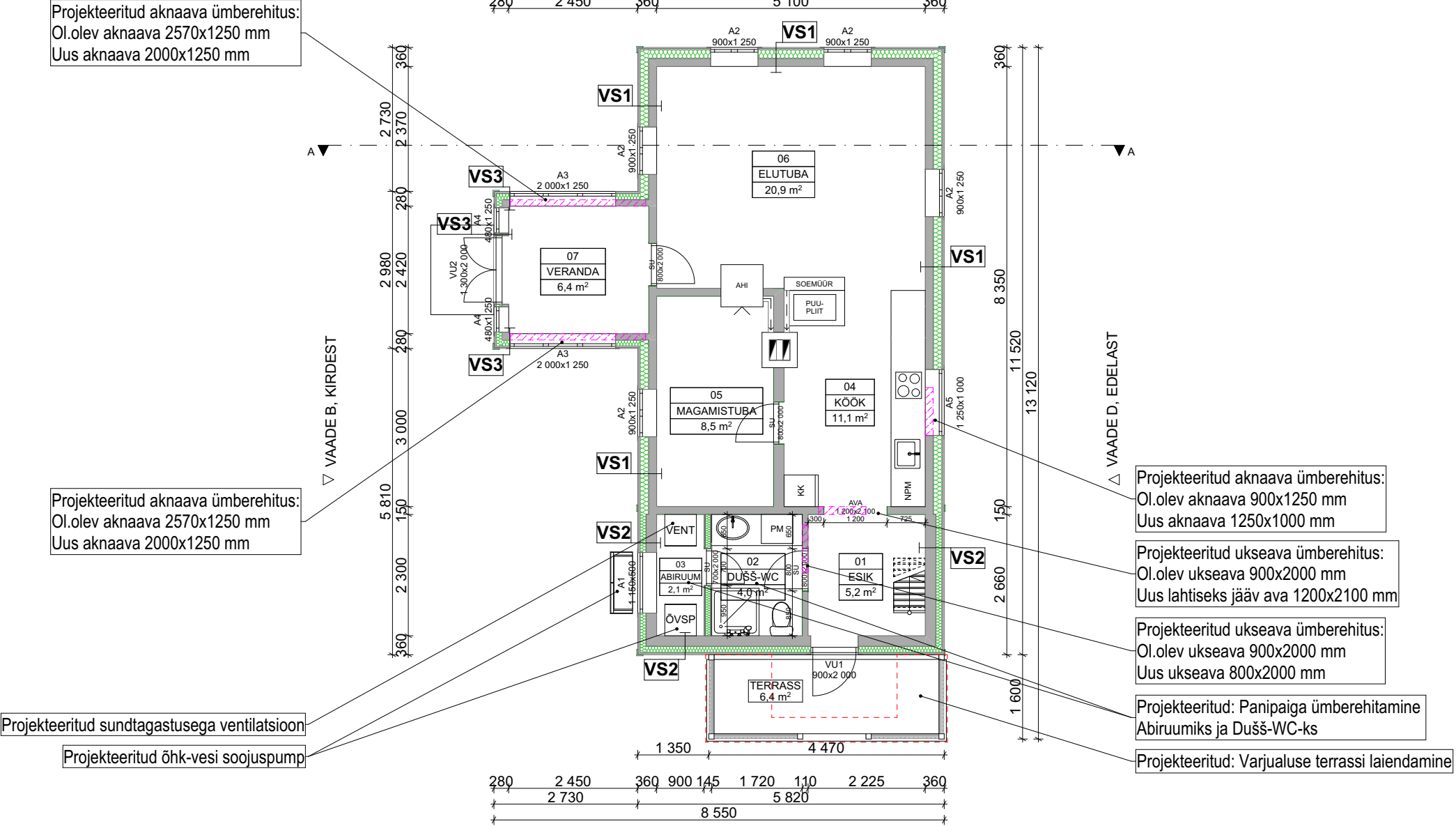
Täpne sellekohane info puudub.

Tähistab hoone laiendust(piiritletud ala)

Tähistab olemasolevaid konstruktsioone

Korsar Projects OÜ Reg nr 12773227, MTR EEP004301 Tormi 5, 44317 Rakvere Tel: 58507731, email: info@korsarprojects.eu		OBJEKT/AADRESS	Töö nr	V150
		Võsu tee 28, Vergi küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond	Stadium	Eelprojekt
Projekti koostaja	Taavi Korsar	Üksikelamu laiendamise- ja rekonstrueerimisprojekt	Projekti osa	Arhitektuurne
Ehitusjoonestaja	Aimar Kliiman		Joonise nr	AR-01
		Vundamendi plaan	Mõõtkava	1:100
			Lehe formaat	A3 Landscape
			Versioon	v01
			Kuupäev	22.09.2026

Esimese korruse ruumide eksplikatsioon		
Nr	Nimetus	m2
01	ESIK	5,2
02	DUŠŠ-WC	4,0
03	ABIRUUM	2,1
04	KÖÖK	11,1
05	MAGAMISTUBA	8,5
06	ELUTUBA	20,9
07	VERANDA	6,4
		58,2 m²



VS1 - Välissein

Projekteeritud:

Hor. puitvoodrilaudis

Vert. distantisliist 25 x 100 mm

Tuuletökkekangas

Puitkarkass 50 x 150 mm + rihtimisruum 25 mm, s=600 mm, min.vill 150 - 180 mm

Ol.olev:

Hor. palksein ca 120 mm + ehitusplaat + viimistluskihid

VS2 - Välissein

Projekteeritud:

Hor. puitvoodrilaudis

Vert. distantisliist 25 x 100 mm

Tuuletõkkekangas

Puitkarkass 50 x 100 mm + rihtimisruum 25 mm, s=600 mm, min.vill 100 - 130 mm

Ol.olev:

Puitkarkass 150 mm

Projekteeritud:

Min. vill 150 mm ol.oleva puitkarkassi vahele

Ol.olev:

Puitlaudis + ehitusplaat + viimistluskihid

Projekteeritud viimistlus märgades ruumides:

Hüdrolisol. + keraamiline plaat

VS3 - Välissein

Projekteeritud:

Hor. puitvoodrilaudis

Vert. distantisliist 25 x 100 mm

Tuuletökkekangas

Puitkarkass 50 x 100 mm + rihtimisruum 25 mm, s=600 mm, min.vill 100 - 130 mm

Ol.olev:

Puitkarkass 100 mm

Projekteeritud:

Min. vill 100 mm ol.oleva puitkarkassi vahele

Ol.olev:

Puitlaudis + ehitusplaat + viimistluskihid

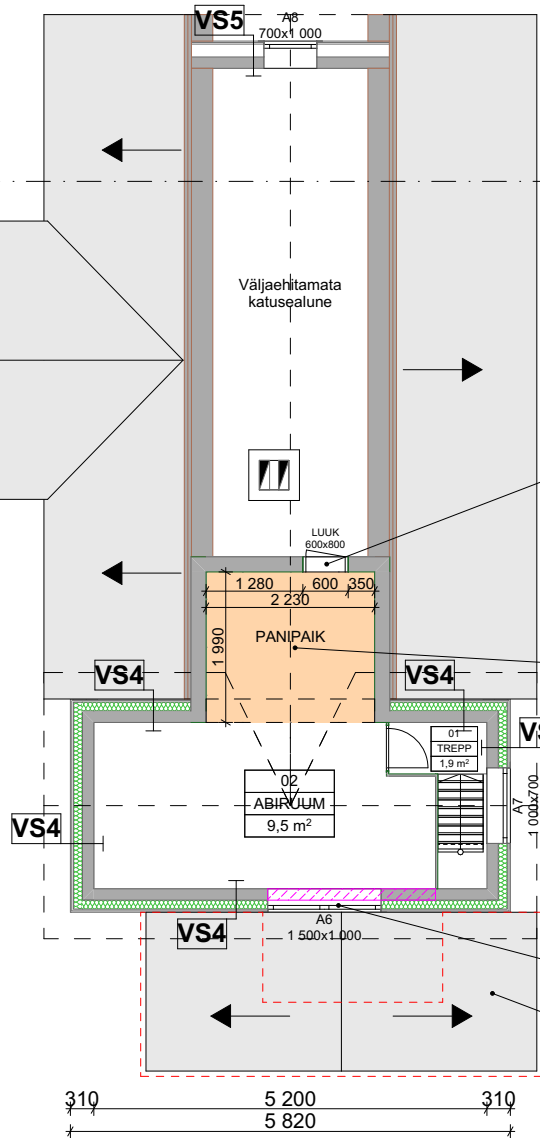
	Tähistab hoone laiendust(piiiritletud ala)
	Tähistab ol.oleva akna- või ukseava asukohta
	Tähistab olemasolevaid konstruktsioone

Korsar Projects OÜ Reg nr 12773227, MTR EEP004301 Tormi 5, 44317 Rakvere Tel: 58507731, email: info@korsarprojects.eu		OBJEKTIAADRESS	Töö nr	V150
		Võsu tee 28, Vergi küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond	Staadium	Eelprojekt
			Projekti osa	Arhitektuurne
			TÖÖ NIMETUS	Joonise nr
Projekti koostaja	Taavi Korsar	Üksikelamu laiendamis- ja rekonstrueerimisprojekt	Mõõtkava	1:100
Ehitusjoonestaja	Aimar Kliiman		Lehe formaat	A3 Landscape
			Version	v01
		JOO NISE NIMETUS	Kuupäev	22.09.2026
		Esimese korruse plaan		

VAADE C, KAGUST ▽

▼ A

▽ VAADE B, KIRDEST



Projekteeritud luuk 600x800 mm
(pääs katusealusele)

Põrandast 740 mm kõrgusel ol.olev
soojustatud seintega panipaik mõõtudega
1160 mm kõrgus, 2230 mm laius ja
1990 mm sügavus

Projekteeritud aknaava ümberehitus:
Ol.olev aknaava 2220x1000 mm
Projekteeritud aknaava 1500x1000 mm

Projekteeritud: Varjualuse terrassi laiendamine

VAADE A, LOODEST △

VS4 - Välissein

Projekteeritud:

Hor. puitvoodrilaudis

Vert. distantслиist 25 x 100 mm

Tuuletõkkekangas

Puitkarkass 50 x 100 mm + rihtimisruum 25 mm, s=600 mm, min.vill 100 - 130 mm

Ol.olev:

Puitkarkass 100 mm

Projekteeritud:

Min. vill 100 mm ol.oleva puitkarkassi vahele

Ol.olev:

Puitlaudis + ehitusplaat + viimistluskihid

VS5 - Välissein

Projekteeritud:

Hor. puitvoodrilaudis

Vert. distantслиist 25 x 100 mm

Tuuletõkkekangas

Puitkarkass 50 x 150 mm + rihtimisruum 25 mm, s=600 mm

Ol.olev:

Hor. palksein ca 120 mm

- Tähistab hoone laiendust(piiritletud alas)
- Tähistab ol.oleva akna- või ukseava asukohta
- Tähistab olemasolevaid konstruktsioone

Korsar Projects OÜ
Reg nr 12773227, MTR EEP004301
Tormi 5, 44317 Rakvere
Tel: 58507731, email: info@korsarprojects.eu

Projekti koostaja Taavi Korsar
Ehitusjoonestaja Aimar Kliiman

OBJEKTI AADRESS
Võsu tee 28, Vergi küla, Haljala vald,
Lääne-Viru maakond

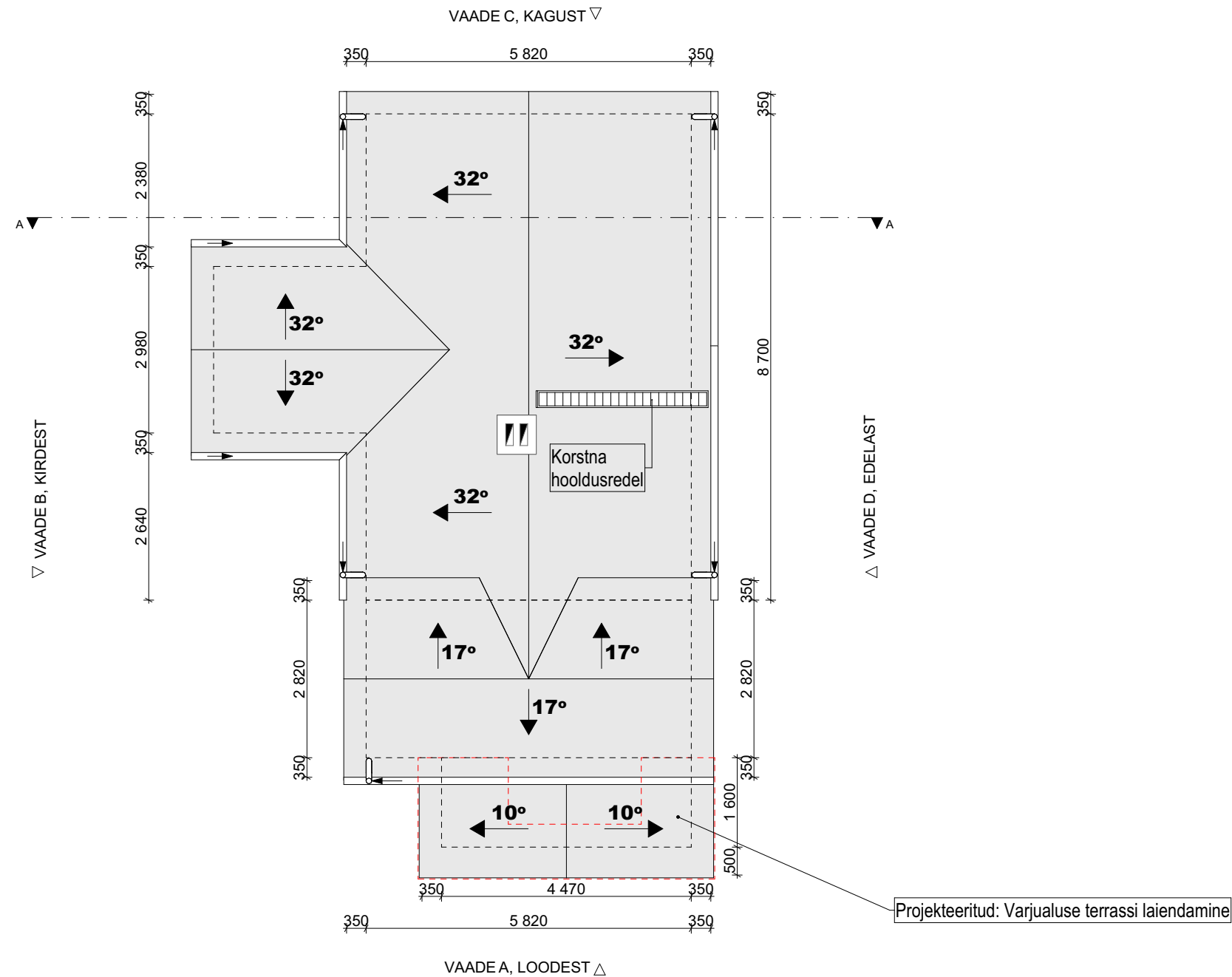
TÖÖ NIMETUS
Üksikelamu laiendamis- ja
rekonstrueerimisprojekt

JOONISE NIMETUS
Teise korruse plaan

Töö nr	V150
Stadium	Eelprojekt
Projekti osa	Arhitektuurne
Joonise nr	AR-03
Mõõtkava	1:100
Lehe formaat	A3 Landscape
Versioon	v01
Kuupäev	22.09.2026

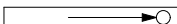
Teise korruse ruumide eksplikatsioon

Nr	Nimetus	m2
01	TREPP	1,9
02	ABIRUUM	9,5
		11,4 m²

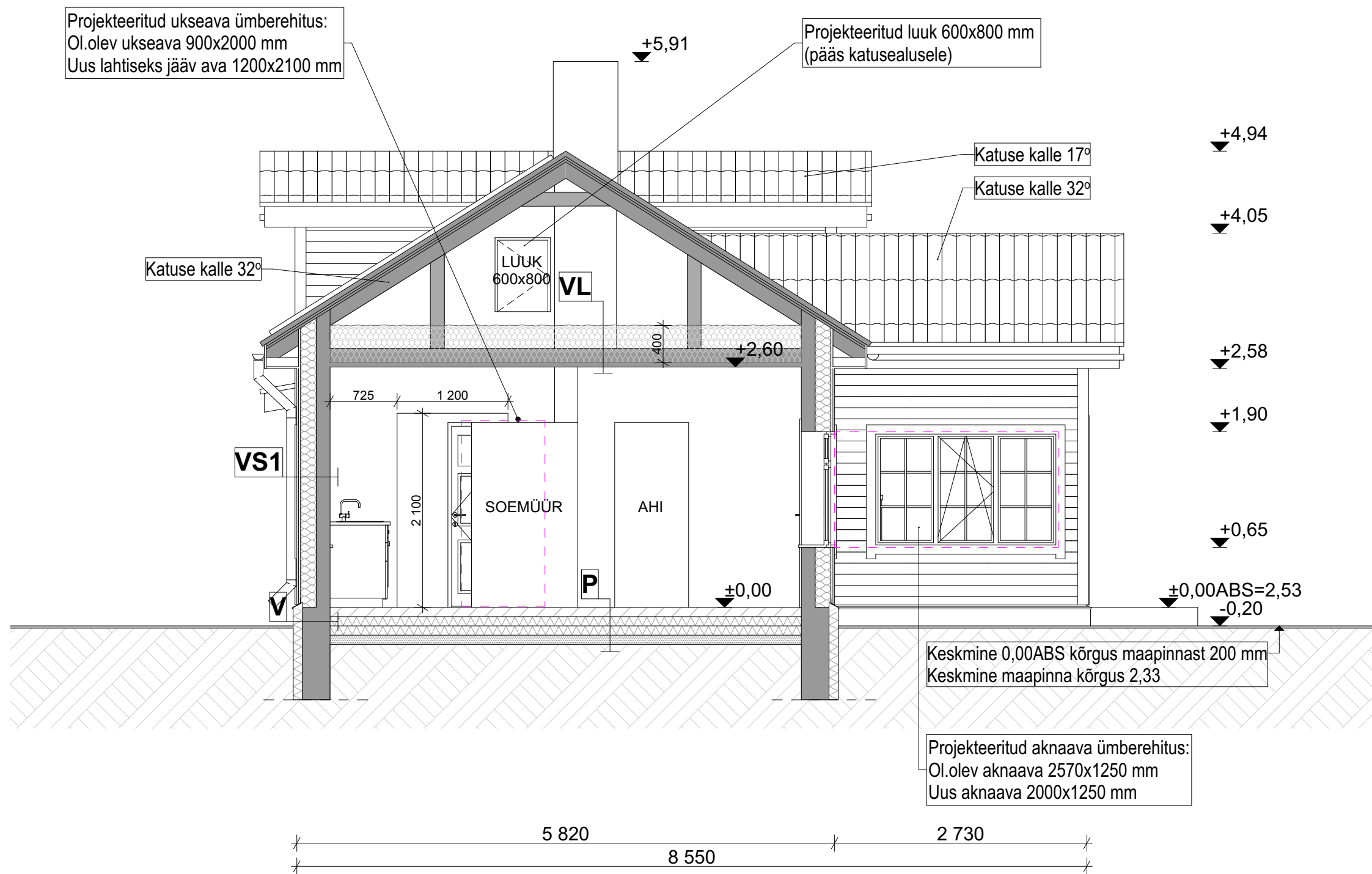


Tähistab hoone laiendust(piiritletud alas)

Hoonel on olemasolev katusekate laineline eterniit. Projekteeritud katusetööd on uute räästakastide ehitamine ja vihmaveesüsteemi paigaldus. Lisaks on projekteeritud varikatusesga terrassi laiendamisel sellele terrassile uue katuse ehitamine.

Katusekate: Laineline eterniit
Vihmaveesüsteem: Plekk, ümar, diam.125 mm
 Vihmaveerenn, vihmavee äravooluava, vihmavee äravoolusuund

Korsar Projects OÜ Reg nr 12773227, MTR EEP004301 Tormi 5, 44317 Rakvere Tel: 58507731, email: info@korsarprojects.eu		OBJEKTI AADRESS	Töö nr	V150
		Võsu tee 28, Vergi küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond	Stadium	Eelprojekt
Projekti koostaja	Taavi Korsar	Üksikelamu laiendamise- ja rekonstrueerimisprojekt	Projekti osa	Arhitektuurne
Ehitusjoonestaja	Aimar Kliiman		Joonise nr	AR-04
			Mõõtkava	1:100
		JOONISE NIMETUS	Lehe formaat	A3 Landscape
			Versioon	v01
		Katuseplaan		Kuupäev
				22.09.2026



VS1 - Välissein

Projekteeritud:

Hor. puitvoodrilaudis

Vert. distantssliist 25 x 100 mm

Tuuletõkkekangas

Puitkarkass 50 x 150 mm + rihtimisruum 25 mm, s=600 mm, min.vill 150 - 180 mm

Ol.olev:

Hor. palksein ca 120 mm + ehitusplaat + viimistluskihid

V - Vundament

Projekteeritud:

Soklikrohv

EPS120 50 - 100 mm(paksus olenevalt vajadusest ühtlustada vundamenti/sokli äär välisseinaga paraleelseks)

Hüdroisolatsioon

Ol.olev:

Betoonlintvundament ca 300 - 350 mm

VL - Vahelagi

Projekteeritud:

Puistevill 400 mm

(Abiruumi laepealne soojustus 260 - 400 mm)

Ol.olev:

Laepuitkonstruktsioon

Puitlaudis + ehitusplaat + viimistluskihid

P - Põrand

Põrandakate

R/b plaat 100 mm põrandaküttetorustikuga

Eh.kile 0,2 mm

EPS100 100 mm

Radoonitõkketile

EPS100 100 mm

Tihendatud liiv 100 mm

Tihendatud pinnas

Põrandakate märgades ruumides:

Hüdro.isol + keraamiline plaat

Tähistab ol.oleva akna- või ukseava asukohta

Tähistab olemasolevaid konstruktsioone

Korsar Projects OÜ

Reg nr 12773227, MTR EEP004301

Tormi 5, 44317 Rakvere

Tel: 58507731, email: info@korsarprojects.eu

Projekti koostaja Taavi Korsar

Ehitusjoonestaja Aimar Kliiman

OBJEKTI ADRRESS

Võsu tee 28, Vergi küla, Haljala vald,
Lääne-Viru maakond

TÖÖ NIMETUS

Üksikelamu laiendamis- ja
rekonstrueerimisprojekt

JOONISE NIMETUS

Lõige A-A

Töö nr

V150

Stadium

Eelprojekt

Projekti osa

Arhitektuurne

Joonise nr

AR-05

Mõõtkava

1:50

Lehe formaat

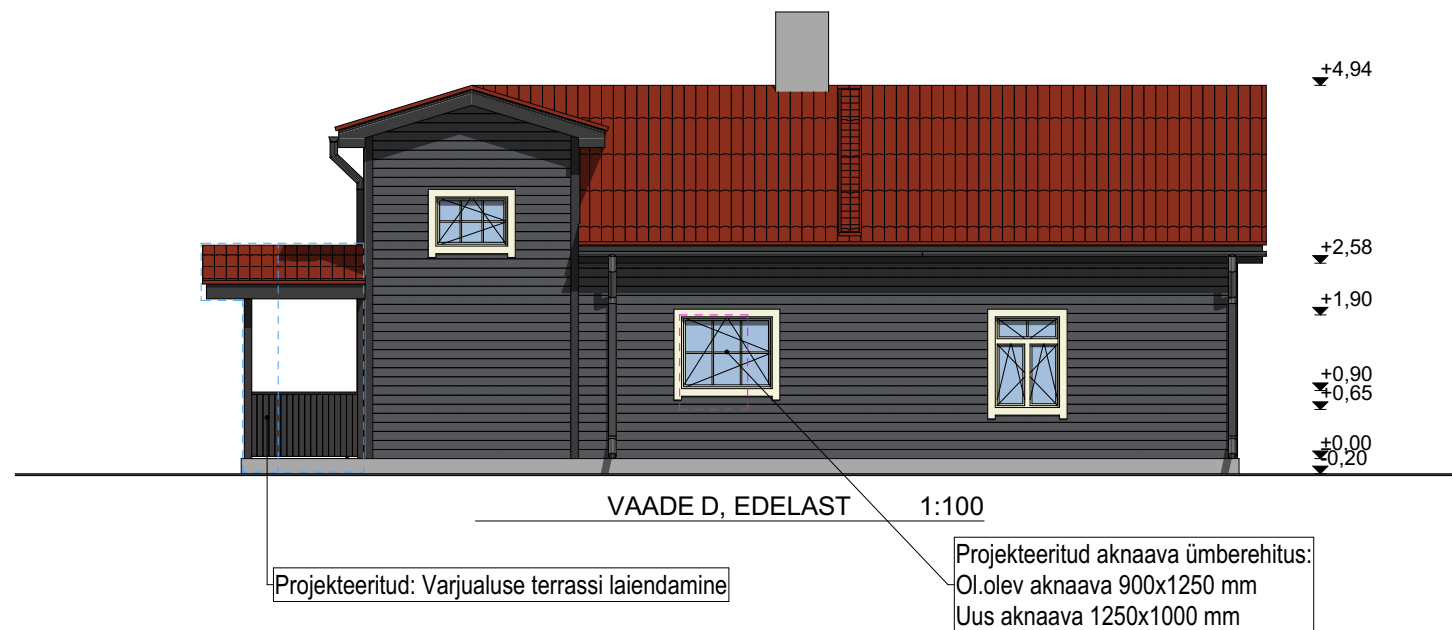
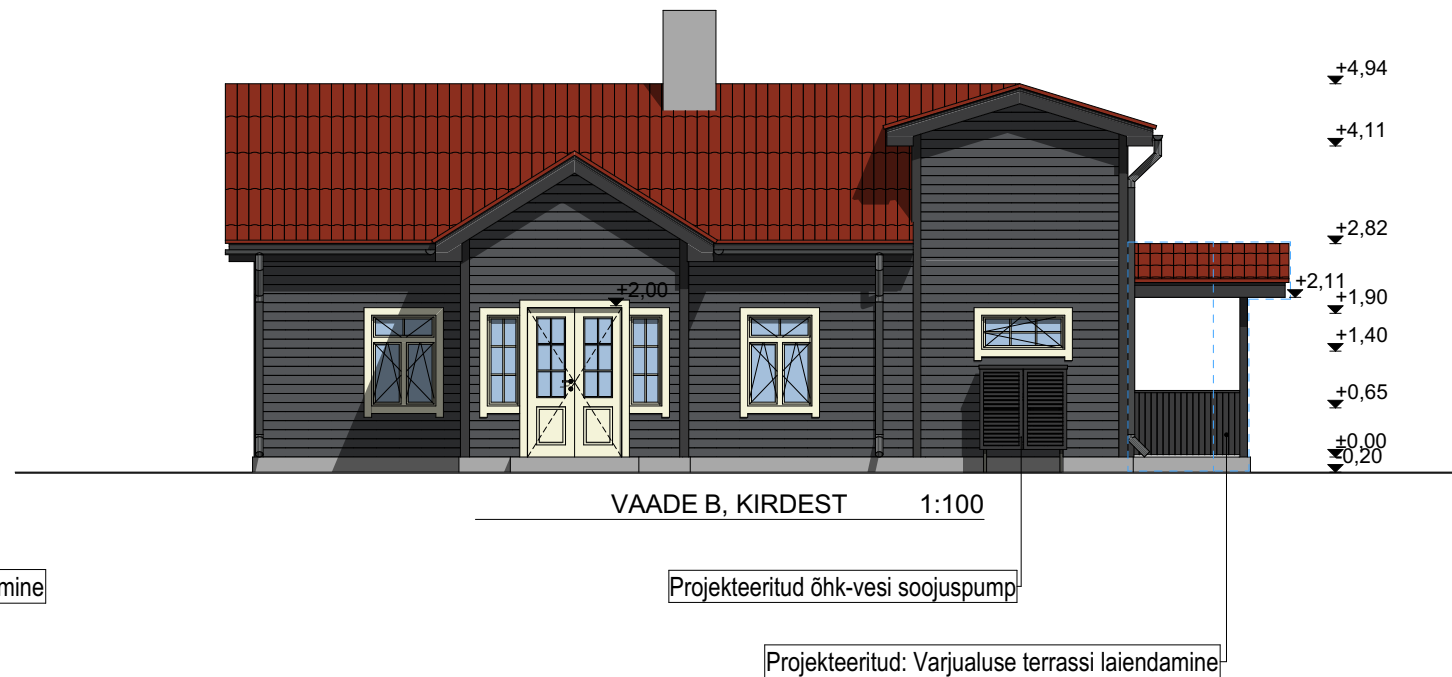
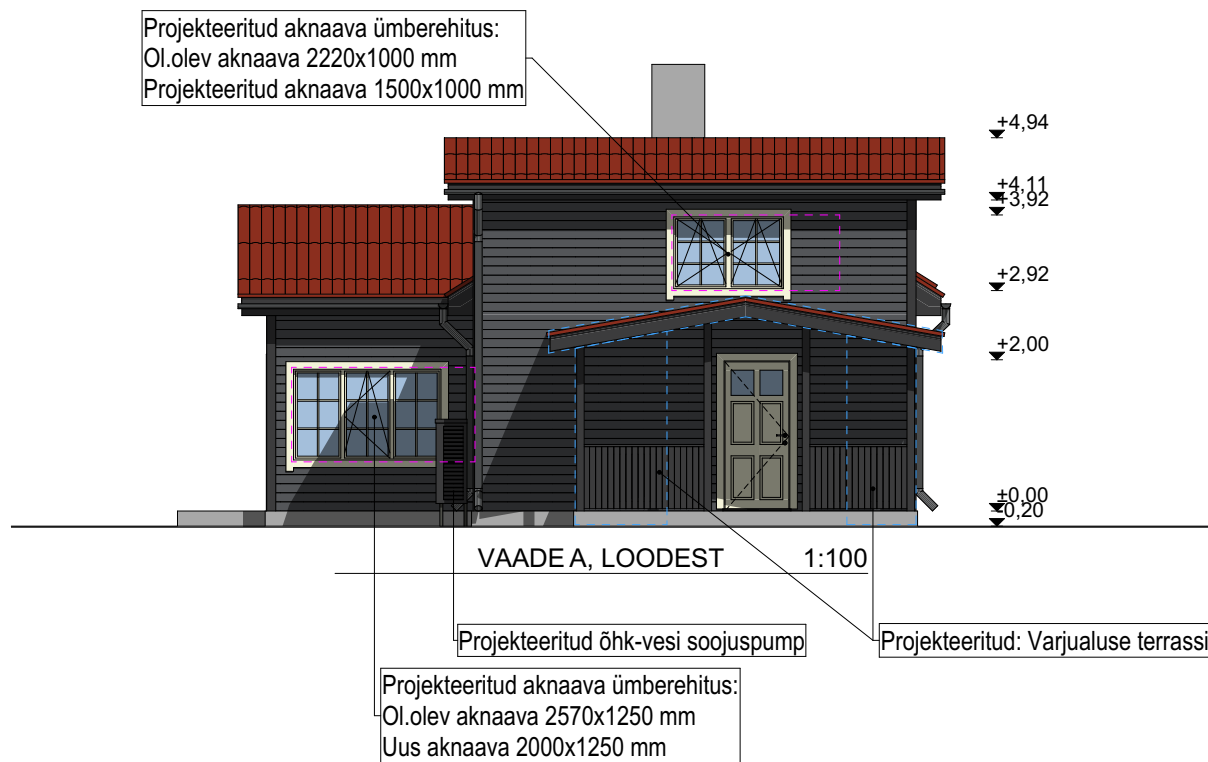
A3 Landscape

Versioon

v01

Kuupäev

22.09.2026



Välisviimistlus

Katusekate: Laineline eterniit, toon punane

Vihmaveerennid ja -torud: Plekk, toon tumehall (RAL7021)

Räästakastid: Puitlaudis, toon must (Tikkurila Korppi d129)

Fassaad: Horisontaalne puitvoodrilaudis, toon tumehall (Tikkurila Myrskulintu q859)

Seinte piirdenurgaliistud: Puitlauad, toon must (Tikkurila Korppi d129)

Sokkel: Krohv, toon hall

Aknad: Puit-alumiinium, toon kreemjas valge

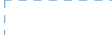
Välisüksed: Puit, toon kreemjas valge

Piirdeliistud akendel ja välisustel: Puitlauad, toon kreemjas valge

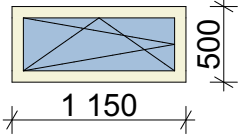
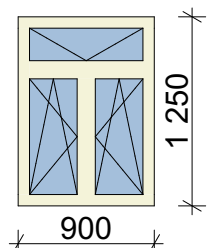
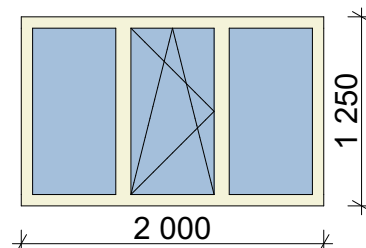
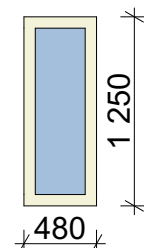
Terrassi katuse tugipostid, terrassi piirded ja räästakastid: Puitpostid, puitlauad ja puitlaudis, toon must (Tikkurila Korppi d129)

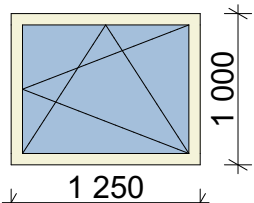
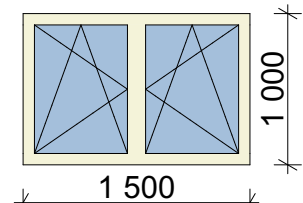
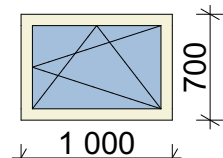
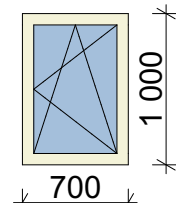
Terrassi põrand: Betoonplaat, toon hall

Õhk-vesi soojuspumba varjestus: Puitlaudis, toon must (Tikkurila Korppi d129); Varjestuse katusekate SBS, toon must

-  Tähistab hoone laiendust(piiritletud alas)
-  Tähistab ol.oleva akna- või ukseava asukohta

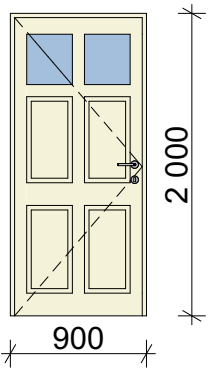
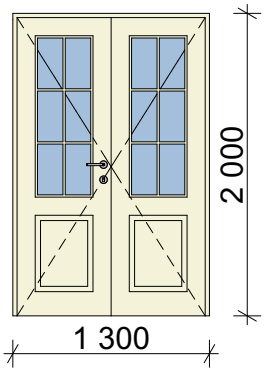
Korsar Projects OÜ Reg nr 12773227, MTR EEP004301 Tormi 5, 44317 Rakvere Tel: 58507731, email: info@korsarprojects.eu		OBJEKTI ADRRESS Võsu tee 28, Vergi küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond	Töö nr Stadium	V150 Eelprojekt
Projekti koostaja Ehitusjoonestaja	Taavi Korsar Aimar Kliiman	TÖÖ NIMETUS Üksikelamu laiendamise- ja rekonstrueerimisprojekt	Projekti osa	Arhitektuurne
			Joonise nr Mõõtkava	AR-06 1:100
			Lehe formaat	A3 Landscape
		JOONISE NIMETUS Vaated	Versioon	v01
			Kuupäev	22.09.2026

Akende spetsifikatsioon				
Akna tähis	A1	A2	A3	A4
Kogus	1	5	2	2
Vaade seest				
Ava Laius	1 150	900	2 000	480
Ava kõrgus	500	1 250	1 250	1 250
Käeliskus	V		V 1tk; P 1tk	Kinnine

Akende spetsifikatsioon				
Akna tähis	A5	A6	A7	A8
Kogus	1	1	1	1
Vaade seest				
Ava Laius	1 250	1 500	1 000	700
Ava kõrgus	1 000	1 000	700	1 000
Käeliskus	P		P	P

Enne avatäidete tellimist kontrollida objektil avade mõõdud ja käeliskus!

Korsar Projects OÜ Reg nr 12773227, MTR EEP004301 Tormi 5, 44317 Rakvere Tel: 58507731, email: info@korsarprojects.eu		OBJEKTI ADRRESS		Töö nr	V150
		Võsu tee 28, Vergi küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond		Staadium	Eelprojekt
		TÖÖ NIMETUS		Projekti osa	Arhitektuurne
		Üksikelamu laiendamise- ja rekonstrueerimisprojekt		Joonise nr	AR-07
Projekti koostaja	Taavi Korsar			Mõõtkava	
Ehitusjoonestaja	Aimar Kliiman	JOONISE NIMETUS		Lehe formaat	A4 Portrait
				Versioon	v01
				Kuupäev	22.09.2026
		Akende spetsifikatsioon			

Välisuste spetsifikatsioon		
Ukse tähis	VU1	VU2
Kogus	1	1
Vaade väljast		
Ava laius	900	1 300
Ava kõrgus	2 000	2 000
Käelisus	V	V

Enne avatäidete tellimist kontrollida objektil avade mõõdud ja käelisus!

Korsar Projects OÜ Reg nr 12773227, MTR EEP004301 Tormi 5, 44317 Rakvere Tel: 58507731, email: info@korsarprojects.eu	OBJEKTI AADRESS		Töö nr	V150
	Võsu tee 28, Vergi küla, Haljala vald, Lääne-Viru maakond		Staadium	Eelprojekt
	TÖÖ NIMETUS		Projekti osa	Arhitektuurne
	Üksikelamu laiendamise- ja rekonstrueerimisprojekt		Joonise nr	AR-08
	Joonise nimetus		Mõõtkava	
Projekti koostaja	Taavi Korsar		Lehe formaat	A4 Portrait
Ehitusjoonestaja	Aimar Kliiman		Versioon	v01
	Välisuste spetsifikatsioon		Kuupäev	22.09.2026